

BESLUIT GEMEENTERAAD

Zitting van 25 februari 2025
Team Burger & Omgeving - Openbare Ruimte
Onderwerp **Gemeentewegendecreet - Trage weg Bosstraat - Groot-Bijgaarden: voorlopige vaststelling rooilijnplan**

Aanwezig: Segers Willy, Van Hove Diane, De Schryver Reindert, Van den Houte Anneleen, Rons Alexis, Roesems Gino, Groenweghe Nele, Hellinckx Karine, De Win Harry, De Freyne David, De Jonge Jasper, Zelderloo Walter, Vanhee Fré, Walravens Jef, Van Roy Nils, Nijs Marianne, De Buyst Véronique, Mus Niki, Vergels Driss, Seyns Valérie, Merckx Lean, Liekens Goedele, Vanderroot Jef, Deleu Tinneke, Nevens Bart, Clement Louis, Hoffmans Nathalie, Dierickx Evi, Vanden Houte Marianne, Valtin Katleen, Janssens Linda, Quaghebeur Stijn, De Dobbeleer Frank, Willen Marc, Erkelbout Jan

Toelichting

In het kader van de verdere ontwikkeling van de site "Bosstraat", o.m. met een speel- en ontmoetingsplek, wordt ook een nieuwe trage weg voorzien.

Voorlopige vaststelling rooilijnplan:

Beschrijving van de wegeniswerken:

Er wordt voorzien in de aanleg van een nieuwe trage weg. Deze zal de verbinding vormen tussen de Bigardisweg (via het elimineren van een parkeerplaats langs de Bigardisweg) en de Brusselweg. Aan de zijde van de Brusselweg splitst het tracé in twee. De trage weg zal lopen over 2 percelen die zich bevinden tussen de Bigardisweg (oost), de Brusselweg (west), een openbare parking langs de Bosstraat (zuid) en een voetbalveld (noord):

- Afdeling 4, sectie B, 42N Recreatiegebied 62,025 are

- Afdeling 4, sectie B 44/2g2 Recreatiegebied 23,64 are

De trage weg heeft over het hele tracé een breedte van 200 cm en een oppervlakte van 402 m² binnen de rooilijn. De trage weg zal aangelegd worden in betonstraatstenen.

Er werd er een rooilijnplan opgemaakt voor de vestiging van de trage weg.

De Gemeente Dilbeek is reeds eigenaar van beide getroffen percelen. Er is dus geen waardevermindering of waardevermeerdering verschuldigd.

Beoordeling wegeniswerken:

Het dossier bevat een rooilijnplan dat werd opgemaakt conform het Gemeentewegendecreet.

Conform het Gemeentewegendecreet dient het rooilijnplan voorlopig te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

De gemeenteraad is bevoegd voor het aanleggen van een gemeenteweg. De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging en breedte van de gemeenteweg en houdt hierbij rekening met de principes en doelstellingen uit het Decreet Gemeentewegen (artikel 3 en 4). Het is in het licht van deze principes en doelstellingen dat de beoogde vestiging van de nieuwe weg wordt behandeld.

Er kan worden geoordeeld dat de wijzigingen van het gemeentelijk wegennet ten dienste staan van het algemeen belang. De nieuwe trage weg is een publiek toegankelijke weg die de verbinding vormt tussen twee bestaande (trage) wegen. Op deze manier kunnen zwakke weggebruikers zich op een veilige manier tussen deze wegen bewegen, zonder daarbij een langere route te moeten nemen of over de parking (waar het aantal conflictsituaties tussen zwakke weggebruikers en voertuigen groter is) te bewegen. Dit vormt dus een zeer functionele verbinding.

De ligging van de trage weg werd zodanig gekozen dat er voor de zijde aan de Brusselweg zowel een route is die korter is naar de achterliggende school en sportfaciliteiten, als een route die verder gaat

richting kerkhof. Aan de zijde van de Bigardisweg wordt 1 parkeerplaats opgeofferd voor de ligging van de trage weg. Dit zorgt ervoor dat de zichtbaarheid van de zwakke weggebruiker wordt gegarandeerd voor de voertuigen die de openbare parking in- en uitrijden. Zo wordt de optimale veiligheid van de zwakke weggebruiker gewaarborgd.

De nieuwe trage weg zorgt voor de verdere uitbouw van fijnmazig netwerk van de trage wegen (zoals ook voorzien werd in het RUP Bosstraat met de indicatieve aanduiding van groene wandelas).

Door het vastleggen van de trage weg in een rooilijnplan wordt deze verbinding voor de toekomst verzekerd.

Vervolgstappen

Na de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan door de gemeenteraad, zal het openbaar onderzoek plaatsvinden in maart 2025. Op de gemeenteraad van 22 april 2025 dan de definitieve vastlegging van het rooilijnplan gebeuren.

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Decreet Gemeentewegen (Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, BS 12 augustus 2019);

Beslissing

Met algemene stemmen

Artikel 1. Het rooilijnplan voor de trage weg 'Bosstraat' tussen de Bigardisweg en de Brusselweg te Groot-Bijgaarden, plan 'rooilijnplan trage weg' opgesteld door Otium op 23.01/2025, wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2. Het openbaar onderzoek kan uitgevoerd worden. Het dossier inclusief eventuele bezwaren wordt na het openbaar onderzoek opnieuw aan de gemeenteraad op 22 april 2025 voorgelegd.

**Namens Gemeenteraad,
voor eensluidend afschrift**