




INFOFICHE ZAALVERHUUR

Westrand

zaalhuur@dilbeek.be



1. Locatie


Westrand Kamerijklaan 46, 1700 Dilbeek

	Niet overdekte fietsparking aanwezig.
	Ruime parking aanwezig 3 parkeerplaatsen voor mindervaliden vlakbij ingang van de locatie. 2 elektrische laadpalen.
	De Lijn 129, 136, 810 aan bushalte 'Gemeenteplein'.



1.1 Vergaderlokalen Westrand



De basisopstelling van de zaal is een klasopstelling. De huurder laat de zaal in dezelfde opstelling en propre staat achter.

Gelijklvloers	Grootte	Maximum-capaciteit	Zaaltype
Lokaal 004 	52 m ²	20 personen	M
Club 1 	55 m ²	22 personen	M

<p>Club 2</p> 	25 m ²	10	S
---	-------------------	----	---

<input checked="" type="checkbox"/>	Voorzieningen inbegrepen in de zaal
	<ul style="list-style-type: none"> - Tafels en stoelen - Projectiescherm (uitgezonderd Club 2) - Whiteboard (Krijtbord in Club 2) - Wifi - Aangepast mindervalidentoilet toegankelijk vanuit deze ruimte (uitgezonderd club 2)
<input type="checkbox"/>	Niet voorzien
	<ul style="list-style-type: none"> - De projectieschermen werken via een HDMI kabel, eventuele adapters dienen zelf meegebracht te worden.

Derde verdieping	Grootte	Maximum-capaciteit	Zaaltype
<p>Lokaal 301*</p> 	36 m ²	22 personen	M
<p>Lokaal 302*</p> 	36 m ²	20 personen	M

<p>Lokaal 303</p> 	42 m ²	22 personen	M
<p>Lokaal 304</p> 	86 m ²	40 personen	L


* Wand tussen lokaal 301 en 302 is uitschuifbaar en kan omgevormd worden naar 1 groot lokaal met oppervlakte 72 m² en maximumcapaciteit van 40 personen

☑	Voorzieningen inbegrepen in de zaal
	<ul style="list-style-type: none"> - Tafels en stoelen - LED-scherm aan de muur - Whiteboard - Wifi - Eerste verdieping is bereikbaar met lift - Aangepast mindervalidentoilet toegankelijk vanuit deze ruimte
☒	Niet voorzien
	<ul style="list-style-type: none"> - De projectieschermen werken via een HDMI kabel, eventuele adapters dienen zelf meegebracht te worden.

1.2 Feestzaal Westrand

De feestzaal kan gehuurd worden voor recepties, cursussen, voordrachten of bijeenkomsten. Feesten allerlei (trouweesten, babyborrels, verjaardagsfeesten,...) en versterkte muziek zijn niet toegestaan. Het gebruik van materiaal gebeurt telkens in overleg met de zaalverantwoordelijke.

De basisopstelling van de feestzaal is een lege zaal. De huurder is zelf verantwoordelijk om het materiaal op te bouwen of hierover afspraken te maken met de zaalverantwoordelijke.

Foto zaal	Grootte	Maximum-capaciteit	Zaaltype
Feestzaal Westrand 	240 m ²	Zittend: 250 met stoelen + tafels 350 stoelen zonder podium 300 stoelen met podium	XL+

<input checked="" type="checkbox"/>	Voorzieningen inbegrepen in de zaal
	48 tafels (80 x 160 cm) 450 plooiestoelen Zwarte panelen voor afscheiding Kledingrekken Wifi Flipchart Statafels (7 stuks)
<input type="checkbox"/>	Na afspraak met de zaalverantwoordelijke
	Licht en geluidsinstallatie Headset Draadloze micro + statief Boomblaster Beamer + projectiescherm klaarzetten Podiumelementen opstellen Extra spots en licht afstellen
<input checked="" type="checkbox"/>	Niet voorzien
	- Logistieke ondersteuning klaarzetten tafels en stoelen - Catering niet inbegrepen. Groepen kunnen contact opnemen met de cafetaria Lou's plek.


1.2 Theaterzaal Westrand



De theaterzaal kan gehuurd worden voor voordrachten, bijeenkomsten of allerlei vormen van voorstellingen. Afspraken rond de zaal worden gemaakt met de coördinator techniek. Om een goede planning te kunnen opmaken dienen aanvragen voor de theaterzaal minstens 2 maanden voor de activiteit te worden bevestigd en technische afspraken minstens 1 maand voor de activiteit.

 Grote shows met hogere technische vereisten kunnen nooit doorgaan zonder opbouwdag(en).

De theaterzaal kan enkel gehuurd worden in combinatie met een klein programma (basis licht en geluid voor lezingen, presentaties, ...) of groot programma (technische ondersteuning voor voorstellingen dans, theater, ...) waarbij telkens 1 techniker is inbegrepen. Er kunnen extra techniekers ingehuurd worden. Minimum huurtijd bedraagt 5 uur en maximum 11 uur per dag.

De huurder kijkt nauwgezet toe dat de maximumcapaciteit van de zaal niet overschreden wordt en andere opgelegde veiligheidsvoorschriften gerespecteerd worden. Het is ten strengste verboden om vluchtwegen/trappen te versperren door mensen, camera's, rolstoelen of objecten zoals tafels, stands, banners of constructies.

Foto zaal	Grootte	Maximum-capaciteit	Zaaltype
Theaterzaal Westrand 	Podium: Vaste opening = 10 meter breed en 12 meter diep. (totale oppervlakte 20 meter breedte en 12 meter.)	(367 stoelen parterre + 124 stoelen balkon) Totaal: 491 stoelen	XL+ (enkel in combinatie met klein of groot programma)

 Voorzieningen inbegrepen in de zaal
<ul style="list-style-type: none"> - Artiestenfoyer voor 20 personen (fornuis, koelkast, drankautomaat, eettafel, zetel, ...) - 6 loges (4,5 x 3 meter: 4 spiegels per loges met lavabo en zetels of stoelen) en 6 douches - Theater wordt samen verhuurd met artiestenfoyer en loges. Dit kan niet afzonderlijk gehuurd worden. - Licht en geluidinstallatie → zie technische fiche Schouwburg Dil'arte <p>Technisch hoogstaand materiaal en de gehele trekkenwandinstallatie, wordt enkel bediend door Westrandtechniekers, alsook ongekend gehuurd materiaal voorzien door de huurder.</p>
 Niet voorzien
<ul style="list-style-type: none"> - Extra materiaal moeten op eigen kosten worden ingehuurd.

- Naast huren van de zaal, kies je ook voor een klein (basis licht en geluid) of groot programma (uitgebreid licht en geluid), hierbij is telkens 1 techniker inbegrepen. Extra technikers kunnen op eigen kosten worden ingehuurd.
- De huurder moet zelf dranken voorzien.
- Handdoeken en zeep voor loges

2. Tarieven

TARIEVEN ZAAL

- Categorie A: verenigingen en burgers die huren in functie van een socio-culturele of sportieve activiteit met een open karakter voor alle burgers
- Categorie B: privéfeesten, bedrijven, niet-Dilbeekse verenigingen en burgers die huren in functie van een activiteit met gesloten karakter voor alle burgers

De zaal kan enkel betreden worden binnen de vooraf vastgelegde tijdstippen, op de dagen dat de zaal gehuurd werd. Wil men de dag/avond voordien of nadien de zaal/keuken in gereedheid zetten of afbouwen/opruimen, kan dit enkel indien de zaal vrij is, er hierover op voorhand afspraken werden gemaakt, en dient de zaal hiervoor ook vooraf te worden gereserveerd en wordt de huurprijs aangerekend.

Prijzen per categorie zaal

	Categorie A	Categorie B
Small	€ 3	€ 12
Medium	€ 4	€ 16
Large	€ 7	€ 24
XL	€ 10	€ 37,5
XL +	€ 13	€ 45

Prijzen per begonnen uur

TARIEVEN LOGISTIEK

Wij kunnen logistieke ondersteuning aanbieden als er lokalen moeten worden klaargezet/teruggezet in een andere opstelling dan de basisopstelling. Prijs per uur is prijs per begonnen uur.

Logistieke ondersteuning	€ 20 / uur
--------------------------	------------

TARIEVEN RECEPTIE

Bij het huren van theaterzaal of feestzaal kunnen locaties straat of galerij gehuurd worden aan de huurtarieven van een Small zaal.

TARIEVEN TECHNIEK

	Categorie A	Categorie B
Klein programma (basislicht) bv. lezing, presentatie, .. Min. 5 uur	€ 50 / uur	€ 100 / uur
Groot programma (licht en geluid) bv. voorstelling, optreden, ... Min. 5 uur	€ 80 / uur	€ 160 / uur
Huur piano + stemmen	€ 100	
Ticketverkoop via Westrand	€ 1,5 per verkocht ticket	
Extra techniker (indien beschikbaar)	€ 35 / uur	