

**BEKENDMAKING  
BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING  
VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN**

**Dossier V 2023/020**

– ALL PROJECTS & DEVELOPMENTS NV en UNICAS NV hebben een aanvraag ingediend voor: het verkavelen van gronden, kort omschreven gaat het over het realiseren van een verkaveling met 30 bouwloten (waarvan 28 voor eengezinswoningen en 2 voor meergezinswoningen) met inbegrip van de aanleg van wegenis, het verleggen van een bestaande voetweg en het rooien van bomen.

De aanvraag is gelegen: Kerkstraat 65, Kerkstraat 67 en Kerkstraat 69, 1701 Dilbeek en Weidestraat 50 & 52, 1700 Dilbeek, kadastraal bekend (afd. 2) sectie F 37 H, (afd. 2) sectie F 37 G, (afd. 2) sectie F 37 N, (afd. 2) sectie F 37 K, (afd. 2) sectie F 37 D, (afd. 2) sectie F 37 L, (afd. 2) sectie F 38 B, (afd. 2) sectie F 38 C, (afd. 2) sectie F 40 A, (afd. 2) sectie F 41 E, (afd. 2) sectie F 42 Z17, (afd. 2) sectie F 42 A19, (afd. 2) sectie F 42 N13, (afd. 2) sectie F 42 W18, (afd. 2) sectie F 42 M13, (afd. 2) sectie F 42 V18, (afd. 2) sectie F 42 Z18, (afd. 5) sectie B 105 G, (afd. 5) sectie B 105 H, (afd. 5) sectie B 120 E2 en (afd. 5) sectie B 120 G2

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 18/11/2024 volgende beslissing genomen:

- de omgevingsvergunning werd voorwaardelijk vergund

De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst 'wonen en ondernemen', op volgend adres: Kasteelhoeve (Poortgebouw), de Heetveldelaan 4, 1700 Dilbeek. Momenteel kunnen dossiers bij de dienst wonen en ondernemen enkel worden ingekeken na het maken van een afspraak. U kunt een afspraak maken via [www.dilbeek.be](http://www.dilbeek.be) of rechtstreeks via [https://outlook.office365.com/owa/calendar/Wonenenondernemen1@dilbeek.be/bookings/](mailto:https://outlook.office365.com/owa/calendar/Wonenenondernemen1@dilbeek.be/bookings/).

U kunt de beslissing omgevingsvergunning ook raadplegen op [www.dilbeek.be](http://www.dilbeek.be)

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

U zendt hiertoe een verzoekschrift per aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs naar:  
Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant  
Provincieplein 1, 3010 Leuven

U kunt ook een beroep instellen via het omgevingsloket: [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)  
Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren.  
Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.  
Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Dilbeek.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- Uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- De volgende referentie: "dossiernummer";
- De redenen waarom u beroep aantekent;
- Een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- Of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100,00 euro op het volgende rekeningnummer BE55 0910 2163 2544 van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3010 Leuven met als referentie "beroep omgevingsvergunning – dossiernummer" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift. De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Namens de omgevingsambtenaar